

Μάια, Πορτογαλία, 05 Δεκεμβρίου 2011

Νέα επέκταση στην αγορά της Βραζιλίας

Η Sonae Sierra εγκαινιάζει την επέκταση του Shopping Metr6pole στη Βραζιλία

- Επένδυση ύψους €22,7 εκατ. (R\$ 56,8 εκατ.)
- Νέες εξωτερικές όψεις και πλήρης ανακαίνιση των υφισταμένων χώρων

Η Sonae Sierra εγκαινίασε πριν από λίγες μέρες την επέκταση και ανακαίνιση του εμπορικού κέντρου Shopping Metr6pole. Πρόκειται για ένα εμπορικό κέντρο, το οποίο κατασκευάστηκε πριν από 31 χρόνια στο S6o Bernardo do Campo, στην πολιτεία του Σαο Π6ολο. Οι σχετικές εργασίες θα απαιτήσουν επένδυση ύψους €22,7 εκατ. (R\$ 56,8 εκατ.).

Μερικά από τα νέα στοιχεία που θα χαρακτηρίζουν πλέον το εμπορικό κέντρο είναι τα 31 νέα καταστήματα, οι νέες εξωτερικές όψεις, αλλά και η ανακαίνιση των υφισταμένων χώρων: δάπεδα, οροφές, φωτισμός, σήμανση, νέα επίπλωση, εγκατάσταση κυλιομένων κλιμάκων, νέος βρεφονηπιακός σταθμός και εγκαταστάσεις βασικών υπηρεσιών υγείας θα αποκτήσουν νέα και πιο μοντέρνα όψη. Πέρα από τις αρχιτεκτονικές παρεμβάσεις, η εσωτερική ταυτότητα του εμπορικού κέντρου ανανεώθηκε, μέσα από έναν πιο μοντέρνο και πολύχρωμο σχεδιασμό.

Σύμφωνα με τον **Fernando Guedes de Oliveira, Διευθύνοντα Σύμβουλο της Sonae Sierra** «η ανακαίνιση αυτού του ολοκληρωμένου εμπορικού κέντρου στην πολιτεία του Σ6ο Π6ολο αποτελεί μέρος της στρατηγικής ανάδειξης και εμπλουτισμού των εμπορικών μας κέντρων, τα οποία προσπαθούμε να εξελίσσουμε συνεχώς και να τα προσαρμόζουμε στις ανάγκες των επισκεπτών, ώστε να τους προσφέρουμε ένα σύγχρονο εμπορικό κέντρο με περισσότερες επιλογές, είτε στον χώρο των αγορών, είτε στον χώρο της ψυχαγωγία. Η συγκεκριμένη επένδυση αποτελεί ακόμα μία απόδειξη της προσήλωσής μας στην αγορά της Βραζιλίας και στην ποιότητα των εμπορικών κέντρων που διαθέτουμε σε αυτήν την τόσο σημαντική αγορά».

Η Sonae Sierra επενδύει στην αγορά της Βραζιλίας

Πέρα από τα προαναφερθέντα εγκαίνια, η πρόσφατη επέκταση του Shopping Campo Limpo στον νότο της πολιτείας του Σάο Πάολο, καθώς και τα άλλα τρία υπό κατασκευή έργα ενισχύουν τη συνεπή παρουσία της Sonae Sierra στη αγορά της Βραζιλίας.

Τον περασμένο Σεπτέμβριο ανακοινώθηκε η έναρξη της κατασκευής του Passeio das Águas Shopping στην πόλη Goiânia το οποίο είναι το 13^ο εμπορικό κέντρο που αναπτύσσει η Εταιρεία στη Βραζιλία. Το νέο εμπορικό κέντρο θα ανοίξει τις πύλες του το 2013 και αντιπροσωπεύει επένδυση ύψους περίπου 167 εκατ. ευρώ για την κατασκευή του μεγαλύτερου και του πλέον σύγχρονου εμπορικού κέντρου στην πρωτεύουσα της περιοχής αλλά και γύρω από αυτήν.

Η εταιρεία κατασκευάζει αυτή τη στιγμή και τα εμπορικά κέντρα Uberlândia Shopping και Boulevard Londrina Shopping. Το πρώτο από αυτά αναμένεται να λειτουργήσει το πρώτο τρίμηνο του 2012 και θα διαθέτει μεικτή εκμισθώσιμη επιφάνεια (GLA) 43,600 m², αντιπροσωπεύει δε συνολική επένδυση of €62 εκατ. Το δεύτερο θα διαθέτει 47.800 m² GLA, αντιπροσωπεύει επένδυση ύψους €88 εκατ. και αναμένεται επίσης να λειτουργήσει το 2012.

Σχετικά με τη Sonae Sierra

Η Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, είναι η διεθνής εταιρεία η οποία ειδικεύεται στον κλάδο των εμπορικών κέντρων, με πάθος να φέρει καινοτομία και ενθουσιασμό στον τομέα των εμπορικών-ψυχαγωγικών κέντρων. Η εταιρεία είναι ιδιοκτήτης 49 εμπορικών κέντρων στην Πορτογαλία, την Ισπανία, την Ιταλία, τη Γερμανία, την Ελλάδα, τη Ρουμανία και τη Βραζιλία. Η Sonae Sierra παρέχει επίσης υπηρεσίες σε τρίτους στην Κύπρο, τη Σερβία, την Κροατία, το Μαρόκο και την Κολομβία. Η Sonae Sierra κατασκευάζει στην παρούσα φάση 5 έργα, ενώ άλλα 6 νέα έργα βρίσκονται σε διαφορετικές φάσεις ανάπτυξης στην Πορτογαλία, την Ιταλία, τη Γερμανία, την Ελλάδα, τη Ρουμανία και τη Βραζιλία. Η Sonae Sierra έχει υπό διαχείριση συνολική εκμισθώσιμη επιφάνεια (GLA) που υπερβαίνει τα 2,2 εκατ. m² με 8,500 καταστήματα. Το 2010 τα εμπορικά κέντρα της Sonae Sierra υποδέχθηκαν πάνω από 442 εκ. επισκέπτες.